

Zmluva o spolupráci

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

1. **VI GROUP, spol. s r.o.**
Sídlo: Dorastenecká 26, 831 07 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. arch. Juraj Duška, konateľ
Zapísaná: v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vl. č.: 38885/B
IČO: 35 972 131
DIČ: 2022119352
IČ DPH: SK 2022119352
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK9209000000005020029938
(ďalej len "VI GROUP, spol. s r.o.")
a
2. **Zoologická záhrada Bratislava**
Sídlo: Mlynská dolina, 842 27 Bratislava
Zast.: Ing. Miloslava Šavelová – riaditeľka
IČO: 00 179 710
DIČ: 2020 801 728
IČ DPH: SK2020801728
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., č.ú.: 25849043/7500
Zriadená: Zriaďovacia listina schválená MZ Hl. m. SR Bratislavy č. 725/2009
(ďalej len "ZOO Bratislava")

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Spoločnosť VI GROUP, spol. s r.o. realizuje výstavbu „Bytový dom – Staré Grunty“ na pozemkoch parc. č. 2864/1, 2864/2, 2865/1, 2865/2, 2865/3, 2865/4, 2865/5, 2794/2, 2794/3, katastrálne územie Karlova Ves, a to v súlade s rozhodnutím č.j.: KV/SU/2906/2014/12190/VK zo dňa 26.09.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.10.2014, na základe ktorého Mestská časť Bratislava Karlova Ves ako príslušný stavebný úrad povolila zmenu stavby pred dokončením v prospech stavebníka, ktorým je VI GROUP spol. s r.o.
2. Podľa zriaďovacej listiny č. 725/2009 z 07.07.2009 je ZOO Bratislava správcom nehnuteľností susediacich s nehnuteľnosťami uvedenými v odseku 1. tohto článku, na ktorých realizuje spoločnosť VI GROUP, spol. s r.o. výstavbu „Bytový dom – Staré Grunty“. ZOO Bratislava spravuje nehnuteľný a hnutel'ny majetok hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý je jej zverený na plnenie vymedzeného účelu a predmetu činnosti protokolmi o zverení majetku.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je spolupráca zmluvných strán v súvislosti so zabezpečením dodávky elektrickej energie a vody pre spoločnosť VI GROUP, spol. s r.o. v súvislosti

s výstavbou uvedenou v Čl. I. ods. 1 tejto zmluvy, a to z vnútroareálových rozvodov ZOO Bratislava.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. ZOO Bratislava sa odo dňa podpisu tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť pre potreby výstavby podľa Čl. I. ods. 1 tejto zmluvy realizovanej spoločnosťou VI GROUP, spol. s r.o. dodávku elektrickej energie a vody, pričom dodávku elektrickej energie bude ZOO Bratislava zabezpečovať do 30.06.2015 a dodávku vody do 31.08.2015.
2. Spoločnosť VI GROUP, spol. s r.o. zabezpečila pred podpisom tejto zmluvy na pozemkoch, na ktorých sa uskutočňuje výstavba podľa Čl. I. ods. 1 tejto zmluvy montáž meračov spotreby elektrickej energie a vody, pričom stav meračov ku dňu podpisu tejto zmluvy je nasledovný:
 - a) elektromer č.: No 8111750 stav: 062485/7 kW
 - b) vodomer č.: 03242569 stav: 00207/224 m3.
3. Spoločnosť VI GROUP, spol. s r.o. sa zaväzuje uhrádzať ZOO Bratislava mesačne odplatu za skutočne spotrebované množstvo elektrickej energie a vody vo výške rovnajúcej sa sume, ktorú za predmetné spotrebované množstvo elektrickej energie a vody preukázateľne uhradí ZOO Bratislava svojim dodávateľom elektrickej energie a vody, a to na základe faktúr vystavených ZOO Bratislava a doručených spoločnosti VI GROUP, spol. s r.o. do 10 dní mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa faktúry za skutočne spotrebované množstvo elektrickej energie a vody vystavujú. Spoločnosť VI GROUP, spol. s r.o. sa zaväzuje uhradiť faktúry vystavené a doručené v súlade s touto zmluvou v lehote ich splatnosti.
4. V prípade, ak v dôsledku činnosti spoločnosti VI GROUP, spol. s r.o. bude spôsobená ZOO Bratislava akákoľvek škoda, zaväzuje sa spoločnosť VI GROUP, spol. s r.o. zabezpečiť okamžité odstránenie predmetnej škody bezodkladne a na vlastné náklady.

Článok IV.

Záverčné ustanovenia

1. Pokiaľ sa ktorékoľvek ustanovenie vyplývajúce z tejto zmluvy stane čo i len čiastočne neplatným, takáto neplatnosť nebude mať vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto neplatné ustanovenie takým novým a platným dojednaním, ktorého obsah bude v najvyššej možnej miere zodpovedať obsahu pôvodného ustanovenia, ako aj zmyslu a účelu, ktorí zúčastnené strany sledovali uzavretím tejto zmluvy.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť i účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať iba po dohode oboch zmluvných strán, písomnou formou.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu podpísali na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Bratislave, dňa 09.03.2015

.....
VI GROUP, spol. s r. o.
Ing. arch. Juraj Duška, konateľ

.....
Zoologická záhrada Bratislava
Ing. Miloslava Šavelová - riaditeľka